

# PLUS

das Fachmagazin der FinanzFachPartner

finanzfach  
partner

Sachverstand aus einer Hand.

Ausgabe 2/2012

## Mit folgenden Themen für Sie:

- + Finanzfachpartner im Portrait
- + Mehr Komfort im Krankenhaus
- + Neu! LADYLIKE



In der ersten Ausgabe unserer gemeinsamen Kundenzeitung hatten wir über die neu gegründete Bürogemeinschaft der FinanzFachPartner in Hohen Neuendorf berichtet. Mit der aktuellen Ausgabe der PLUS möchten wir Ihnen die Gelegenheit geben, ein wenig hinter die Kulissen der FinanzFachPartner zu schauen. Ihre Fachberater für die Bereiche Finanzierung, Investment und Geldanlage sowie Vorsorge und Versicherung zeigen sich von ihrer privaten Seite und geben aktuelle Tipps aus ihren Fachbereichen.

Doch hier zunächst die aktuellste Meldung: Die FinanzFachPartner haben Nachwuchs bekommen. Pia Wernicke erblickte am 30.06.2012 das Licht der Welt. Wir gratulieren ganz herzlich und wünschen Familie Wernicke alles Glück. Darüber, ob sie in die Fußstapfen Ihres Papas treten möchte, kann sie ja noch ein paar Nächte schlafen!

### Was gibt es Neues aus unserem Büro?

Wir erhalten viele positive Feedbacks zur Wahl des Standortes mitten in Hohen Neuendorf, mit ausreichend Parkplätzen, hellen und freundlichen Büroräumen. Vor allem trifft unser Anliegen, Fachkompetenz vor Ort

zu bündeln, genau ins Schwarze. So zum Beispiel für den Häuslebauer, der neben einer günstigen Finanzierung auch gleich alle notwendigen Versicherungen rund um das Bauvorhaben erhält. Oder für die Kundin, deren Ablaufleistung aus der Lebensversicherung sicher und wertsteigernd angelegt wird; die Kompetenz der Fachberater greift ineinander, unsere Kunden sparen Zeit und finden ihr Vertrauen in uns bestätigt.

Nähe und Erreichbarkeit ist für viele unserer Kunden ein wichtiges Argument, warum sie uns gern weiterempfehlen. Hier wollen wir neben der persönlichen Erreichbarkeit der Fachpartner sowie des Innendienstes im Büro, mit unserer Internetpräsenz ganz dicht und rund um die Uhr für Sie da sein. Auf unserer neuen Website [www.finanzfachpartner.de](http://www.finanzfachpartner.de) informieren wir Sie mehrmals wöchentlich über Neuigkeiten aus den Geschäftsbereichen. Die Partner haben ihre Internetseiten überarbeitet, um Ihnen mehr Service zu bieten. So können Sie z.B. auf der Website [www.profunda-vm.de](http://www.profunda-vm.de) eine Vielzahl von Versicherungsangeboten selbst berechnen, Prämien und Bedingungen vergleichen sowie bei Interesse den Vertrag sofort abschließen.

Sie finden unsere Fachpartner bei Xing und facebook. Interessantes und Kurioses rund um das Thema Rechtsschutz berichtet Norbert Niehusen in seinem blog [www.keinstreit.de](http://www.keinstreit.de).

Mehr über unsere Netzaktivitäten erfahren Sie in der nächsten Ausgabe.

## Wir suchen Nachwuchs!



Nachwuchs bei FFP, Pia Wernicke wurde am 30.06. geboren. Wir gratulieren!



## Norbert Niehusen über Angela Pietschmann

Die Fachberaterin für Finanzierungen und Versicherungen ist 38 Jahre alt, verheiratet und Mutter zweier Töchter.

Ihre berufliche Ausbildung und das Studium zur Bankfachwirtin absolvierte sie in einer deutschen Spezialbank. Nach 18-jähriger Berufserfahrung in der Existenzgründungs-, Projekt- und Immobilienfinanzierung führte sie 2010 ihr Drang nach selbst bestimmtem Arbeiten und objektiver Beratung in die Selbständigkeit. Das Wissen um bankinterne Abläufe und Bewertungen setzt sie heute erfolgreich bei Kreditverhandlungen im Kundeninteresse ein.

Angela Pietschmann beschreibt sich selbst als ungeduldig, wenn es nicht schnell genug voran geht. Ihre Kollegen schätzen ihre Zuverlässigkeit und ihre Konsequenz, auch wenn es um unangenehme Wahrheiten geht.

Besonders beliebt jedoch sind ihre Marmeladen und Liköre, denn sie ist eine begeisterte Hobbygärtnerin. Ihre freie Zeit widmet Angela Pietschmann vor allem der Familie. Darüber hinaus sorgt sie sich im Förderverein der Comenius-Grundschule Oranienburg um die Ausstattung mit Lehrmaterial für alle Schüler. Sollte dann noch Zeit bleiben, taucht Sie mit ihrem Mann ab. Beide sind Hobbytaucher und lieben die warmen Gewässer südlicher Regionen. Sollte es sie hierbei einmal auf eine einsame Insel verschlagen, hätte sie gern das iPad dabei.

Auch wenn Angela Pietschmann wenig gute Erinnerungen an das Schulfach Mathematik hat, sind Zahlen heute ihr Metier. Beharrlich spürt sie gute Konditionen und Bedingungen für Versicherungen und Finanzierungen auf und bringt diese an die Frau/den Mann. An anderen schätzt sie eine ruhige Arbeitsweise - auch in hektischen Situationen - und eine „charmante Ehrlichkeit“, die sie bei ihren Kollegen natürlich findet.



Norbert Niehusen  
Versicherungsmakler

Fon: 03303 - 297 39 - 10

www.profunda-vm.de  
info@profunda-vm.de



## Mehr Komfort im Krankenhaus

*Zusatzversicherung für gesetzlich Versicherte*

- Unterbringung im Ein- oder Zweibettzimmer
- für Kunden, die auf Chefarztbehandlung keinen Wert legen

• **ab 3,22 Euro im Monat**

**ohne Gesundheitsfragen**

**Fordern Sie Ihr individuelles Angebot an unter:**

info@profunda-vm.de oder telefonisch unter 03303 29739 10



## Neu! LADYLIKE

*Diagnose Krebs-Schutzbrief*

Der LADYLIKE Krebs-Schutzbrief zahlt im Fall einer versicherten frauenspezifischen Krebsdiagnose einmalig 25.000 Euro.

*Monatsbeiträge bei Eintrittsalter (in Jahre)*

18-29	30-39	40-49	50-65
1,80 €	5,90 €	10,80 €	16,90 €

**nur 2 Gesundheitsfragen**



*Service vom Innendienst - Erfrischung aus dem benachbarten Eiskaffee  
v.l.n.r. Ramona Bruntke, Dr. Reiner Thiede, Ines Katt*



## Angela Pietschmann über Guido Wernicke

Guido Wernicke (Dipl.-Bankbetriebswirt), wurde im Juli 1972 in Berlin geboren. Er ist verheiratet und hat zwei Kinder. Seine jüngste Tochter ist gerade 4 Monate alt.

Nach 16 Jahren Bankanstellung war 2008 Schluss. Guido Wernicke ist seit dieser Zeit geschäftsführender Gesellschafter der efinova GmbH in Hohen Neuendorf. Mit der beruflichen Selbstständigkeit erfüllte er sich seinen Traum, „Herr über die eigene Lebenszeit“ zu werden. Er wollte seine Frau und seine Tochter nicht weiter nur schlafend sehen und seinen Garten auch mal bei Sonnenlicht nutzen. Die Kenntnisse über die vielfältigen bankinternen Richtlinien sowie sein umfangreiches Kontaktnetzwerk zu Finanzierungsinstituten waren beste Voraussetzungen, diesen Traum erfolgreich zu verwirklichen.

Guido Wernicke ist ein treibender Charakter. Er will Dinge bewegen und entwickeln, sich einmischen. Kommt es mal zu dick, verschafft er sich mit dem Griff zur Gitarre oder einer Übungsstunde am Schlagzeug einen freien Kopf. Oder er lässt das Auto stehen und fährt mit dem Fahrrad oder dem Motorroller zur Arbeit.

In der verbleibenden Freizeit kümmert Guido Wernicke sich um seinen Garten, obwohl Biologie und Chemie wirklich nicht zu seinen Lieblingsfächern zählen.

Sein Engagement wird sowohl in der Kirchengemeinde als auch von den Eltern der Ahorn-Grundschule in Bergfelde, für die er als Elternvertreter tätig ist, hoch geschätzt.

Für den Fall, dass Guido Wernicke mal allein auf eine einsame Insel muss, möchte er ein Buch, eine Liege und einen Sonnenschirm mitnehmen.



Angela Pietschmann  
Finanzierungsberatung  
Versicherungsmaklerin

Fon: 03303 - 297 39 - 10  
03303 - 297 39 - 20

www.finanzierungsberatung.biz  
ap@finanzierungsberatung.biz



## Guido Wernicke über Heike Bärwolff

Kurz nach 9 Uhr morgens, die Tür schließt, schnelle, dynamische Schritte, gedämpft durch den Teppich sind zu vernehmen. Heike Bärwolff beginnt einen neuen Tag bei den FinanzFachPartnern.

Heike Bärwolff, 1962 in Brandenburg/Havel geboren, seit 1971 Oranienburgerin, verheiratet, zwei Kinder hat eine sportliche, trendige Erscheinung. Die Diplom-Kauffrau kann auf eine 17-jährige Berufserfahrung bei der Hypovereinsbank zurückblicken. Ihre Passion war und ist das Geschäft mit den Geldanlagen. Vorher gibt Heike Bärwolff keine Ruhe. Das ist auch der Grund, für ihren Schritt in die Selbständigkeit, denn die Entscheidungsfreiheit für die Anlageberater bei den deutschen Kreditinstituten ist seit Jahren stark eingeschränkt. Hier zählen primär die Interessen der Bank. Ihre Cha-

raktereigenschaft der starken Eigeninitiative und der unbedingte Wille, ausschließlich im Kundensinne zu beraten, machten den Schritt in die Selbständigkeit leicht. Als Netzwerkerin war auch der Kontakt zu den anderen FinanzFachPartnern schnell hergestellt.

Privat liebt Heike Bärwolff ihre Familie, Haus und Garten. Oft sieht man sie in ihrer

Freizeit in und um Oranienburg mit ihrem Mann auf dem Fahrrad. Heike Bärwolff schätzt an anderen am meisten die Ehrlichkeit. Sie selbst bemängelt ihre Detailversessenheit und wünschte sich manches Mal mehr Gelassenheit. Und an welches Schulfach hatte Heike Bärwolff leistungsbedingt die schlechteste Erinnerung? Es war das Fach „Geschichte“.

Zusammengefasst ist Heike Bärwolff eine liebenswerte Kollegin. Täglich setzt sie sich mit den Kapitalmärkten auseinander. Gepaart mit ihrer langjährigen Berufserfahrung macht sie das zu einem verlässlichen Partner in Sachen Geldanlage. Und das Beste... durch ihre Selbständigkeit, zusammen mit den FinanzFachPartnern, berät sie absolut unabhängig von Banken und Fondsgesellschaften. Es lohnt sich, Heike Bärwolff auch einmal persönlich kennen zu lernen. Vereinbaren Sie doch mal einen Termin und machen sich selbst ein Bild...



Guido Wernicke  
Finanzierungsberatung

Fon: 03303 - 297 39 - 20

www.efinova.de  
info@efinova.de



## Aktuell: efinova belegt Platz 2 im Baufinanzierungsvergleich

und ist somit bester Baufinanzierer im Norden Brandenburgs

Cash. Das Kapitalanlage-Magazin  
(Ausgabe 6 - Juni 2012)

Artikel Baufinanzierungsvergleich:  
Konditionen und Berater



Bundesland	Rang	Name
Brandenburg	1	Money Consult GmbH & Co. KG, Königs Wusterhausen
<b>Brandenburg</b>	<b>2</b>	<b>efinova GmbH, Hohen Neuendorf</b>
Brandenburg	3	Ruch Finanzberatung GmbH, Borgsdorf



## Heike Bärwolff über Norbert Niehusen

Norbert Niehusen, im Mecklenburgischen Teterow geboren, 49 Jahre alt und seit mehr als 30 Jahren in Berlin wohnhaft, ist verheiratet und Vater einer bereits erwachsenen Tochter.

Sein Motto: In der Ruhe liegt die Kraft. - Davon würde ich mir gern etwas nehmen! Er liebt die Natur und ist ständig auf Entdeckungsreise für ein, zwei oder mehrere Fotomotive, die er dann mit seiner Kamera festhalten kann - sein größtes und schönstes Hobby ist das Fotografieren.

Seinen Körper hält er fit durch Yoga, Fahrradfahren, Wandern und Singen im Jazzchor-Berlin - ein willkommener Ausgleich zur beruflichen Tätigkeit.

Seit 1991 ist Norbert Niehusen in der Versicherungswirtschaft tätig. Während des Studiums zum Versicherungsfachwirt wagte er 1995 als Mitgründer der profunda Versicherungsmakler GmbH in Birkenwerder den Schritt in die Selbständigkeit - eine richtige Entscheidung! Seit 2004 leitet er das Unternehmen als alleiniger Geschäftsführer und beschäftigt drei Mitarbeiter.

Nicht nur Zahlen sprechen lassen sondern diese an praktischen Beispielen erläutern - das schätzen seine Kunden seit vielen Jahren an ihm.

Netzwerken steht für Herrn Niehusen an vorderster Stelle, denn so kann er Nutzen stiften und sein vorhandenes Wissen an die

Frau oder auch den Mann weitergeben. So lernten auch wir uns kennen.

Ehrenamtlich engagiert sich Norbert Niehusen im Lions-Club Oranienburg für soziale und kulturelle Projekte.



Heike Bärwolff  
Finanz- und  
Anlageberatung

Fon: 03303 - 297 39 - 15

heike.baerwolff@gmx.de

*Rundum-sorglos-Service lautet die Direktive*

Das Klavier muss sonntags in die gerade bezogene Wohnung, doch der einzig bekannte Mensch in der neuen Stadt ist der Immobilienmakler. Aber beim Makler anrufen und Hilfe erfragen ist zwecklos, oder? Denn die Klischees der Immobilienmakler sind schnell aufgezählt: Aalglatt mit Schlips und Sportwagen bekommen sie viel Geld für wenig Leistung. Kaum ist der Vertrag geschlossen und die Courtage bezahlt, sind sie weg. Eigentlich...

Hilft jedoch der Makler 30 Minuten später das schwere Klavier mit in die neuen Räume zu wuppen, heißt die neue Heimat vermutlich Hohen Neuendorf und liegt am nördlichen Rande Berlins. Die ortsansässigen Sascha Feuer und Carlos Malnero sehen ihre Aufgabe als staatlich geprüfte Makler weitreichender als die reine Übergabe von Objekten. Sie bieten ihren Kunden vollwertigen Service. Alles inklusive.

Mehr Fallstudien und weitere Informationen zum aktuellen Angebot, finden Sie unter [www.feuer-immobilien.de/99](http://www.feuer-immobilien.de/99)

## Haus verkauft!

**In 99 Tagen.**



Feuer Immobilien  
& Service GmbH

Stolper Straße 44  
16540 Hohen Neuendorf

Fon: 3303 - 21 25 24  
[www.feuer-immobilien.de](http://www.feuer-immobilien.de)

v. I. Sascha Feuer und Carlos Malnero

### Impressum

*Herausgeber*  
FinanzFachPartner  
[www.finanzfachpartner.de](http://www.finanzfachpartner.de)

*Redaktion*  
Guido Wernicke, efinova  
Norbert Niehusen, profunda  
Angela Pietschmann  
Heike Bärwolf, Bärwolf Invest

*Layout und Produktion*  
Zimt und Zucker GmbH  
[www.zimt-zucker.de](http://www.zimt-zucker.de)

## Fondslupe

**Gemischter Fonds - international**  
*Flossbach von Storch SICAV - Multiple Opportunities R*  
WKN A0M430

Der Fonds investiert nach dem Grundsatz der Risikostreuung weltweit in Aktien (max. 100%), Geldmarktinstrumente, und Anleihen aller Art. Weiterhin kann der Fonds alle Arten von Fonds erwerben. Darüber hinaus ist der Einsatz von Derivaten möglich.

Performance per 20.07.2012

2012	2011	2010	2009	2008	3 Jahre	5 Jahre
11,12%	7,37%	14,34%	39,51%	?	65,25%	-



### Im Rückblick:

#### Wertentwicklung der Fonds aus der Fondslupe

Art des Fonds	Name	WKN	2012	3 Jahre	5 Jahre
Mischfonds intern.	Carmignac Patrimoine	A0DPW0	7,49%	20,74%	37,77%

## Versicherungswitze

*Diese Originalzitate von Versicherungskunden wurden von der deutschen Versicherungswirtschaft gesammelt:*

„Ich bin Zoologe und glaube deshalb, den Zustand meiner Frau sachverständig beurteilen zu können.“

„Mein Onkel starb letztes Jahr. Es ist müßig, den Versicherungsbeitrag einzutreiben, zumal das Grab von einem großen Stein verdeckt ist.“

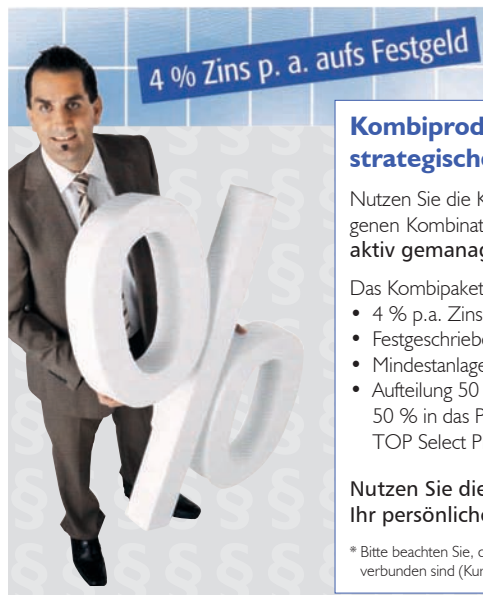
„Ich möchte Sie bitten meinen Sohn zu stornieren, für sein Alter ist er einfach zu dumm!“

„Ich kann nicht schlafen, weil ich Ihre Versicherung betrogen habe. Darum schicke ich anonym 500 Euro. Wenn ich dann immer noch nicht schlafen kann, schicke ich Ihnen den Rest.“

„Meine Tochter hat sich den Fuß verknackt, weil dieses verdammte Weibervolk ja keine vernünftigen Schuhe tragen will.“

„Ich bin versicherungsmäßig nicht vorgebildet und kann daher nur wahrheitsgemäß antworten.“

„Die Blinddarmpoperation meiner Tochter wurde von Ihrem Vertreter behandelt!“



### Kombiprodukt Festgeld TOP Select und strategische Vermögensverwaltung\*

Nutzen Sie die Kernkompetenzen beider Häuser in der ausgewogenen Kombination aus **garantiertem Festgeld-Zinssatz** und **aktiv gemanagter Vermögensverwaltung**.

Das Kombipaket im Überblick

- 4 % p.a. Zinsen auf Ihr Festgeld
- Festgeschrieben für 1 Jahr
- Mindestanlagesumme 10.000 EUR
- Aufteilung 50 % Festgeld bei der Augsburger Aktienbank und 50 % in das Portfolio der strukturierten Vermögensverwaltung TOP Select Plus der Apella WertpapierService GmbH

**Nutzen Sie dieses einmalige Angebot!  
Ihr persönlicher Berater erwartet Sie.**

\* Bitte beachten Sie, dass Investitionen in eine Vermögensverwaltung auch mit Risiken verbunden sind (Kursrisiko, Verlustrisiko, Kostenrisiko, Entscheidungsrisiko).